



RAPPORT D'ACTIVITE 2019

*« Une équipe mobilisée, des élus impliqués,
tournés vers un objectif majeur :
l'amélioration de l'attractivité du territoire. »*

Serge Cailly,
Président de la Communauté de Communes



Collines du
**PERCHE
NORMAND**
Communauté de Communes

SOMMAIRE

p.3/ Zoom sur 2019

p.4/ Territoire et Institution

p.6/ Finances

p.7/ Services à la population

- MSAP et TAD
- Santé
- Ecoles
- Petite enfance
- Espaces jeunes et accueils de loisirs
- Médiathèques
- Piscines et équipements

p.14/ Economie

- Territoires d'Industrie
- Pépinière d'entreprises
- Bâtiments relais
- Zones d'activités
- Visite Gestamp
- Elabo
- Commerces

p.18/ Aménagement et environnement

p.19/ Attractivité

p.20 / Coordonnées

Communauté de Communes
des Collines du Perche
Normand

3 rue de la Cidrerie
Le Theil-sur-Huisne
61260 Val-au-Perche
Tél : 02 37 49 63 51
www.perchenormand.fr
accueil@perchenormand.fr



De g. à d. : vice-présidents Michel Hérouin, Jacques Truillet, David Boulay, Isabelle Thierry, Sébastien Thirouard, président Serge Cailly, les vice-présidents Patrick Gregori, Marc Bugéy et Daniel Jean

Le rapport d'activité 2019 est le dernier de l'actuelle mandature. Un nouveau Conseil Communautaire des seize communes de la CDC sera installé début avril 2020, après les élections des Conseils municipaux.

Le rapport d'activité a pour objet de retracer de façon synthétique l'ensemble des actions de la Communauté de Communes et de ses différents services pour la période de janvier à décembre 2019. Les décisions prises s'inscrivent dans un véritable projet de développement du territoire et d'amélioration de notre cadre de vie.

Le Président, Serge Cailly, remercie les élus et les équipes administratives qui se sont particulièrement investis dans leurs missions pour, notamment, développer les zones d'activités de Bellême et Mâle, ouvrir la maison médicale Blanche de Castille à Bellême et lancer la construction d'un pôle de santé à Val-au-Perche et Ceton, animer l'Elabo, les Ambassadeurs du Perche en Normandie, élargir l'offre de Transport à la demande, les accueils de loisirs, initier un PLUi (Plan Local d'Urbanisme intercommunal), ouvrir une maison de services à Bellême et rénover complètement l'école primaire publique de Bellême.

Tous les investissements ont été réalisés dans un contexte de réduction des moyens financiers dédiés par l'Etat. Malgré cela, la pression fiscale sur tout le territoire n'a pas été augmentée et la situation financière est restée très saine.

Zoom sur 2019



Janvier



Inauguration du bâtiment relais de Sineau sur la ZA des Boulaies
Ouverture de PLANET MAT dans la ZA de la Croix Verte

Mars



Les Ambassadeurs du Perche en Normandie au Féno (Festival de l'Excellence Normande) à Caen
Soirée AquaZen à la piscine H²O de Ceton

Mai



10ème anniversaire de la crèche Les P'tits Loups
Lancement du projet PLUi (Plan Local d'Urbanisme intercommunal)
Voyage LAEP* et RAMPE à Spay

Juillet



Fréquentation touristique en hausse sur l'année : +7,4 %
Succès pour les balades de l'été à Sérigny, Gué-de-la-Chaine, Ceton, Gémages, St-Germain-de-la-Coudre

Septembre



Portes ouvertes à la Maison de Services Au Public sur la mobilité
Lancement du paiement en ligne des accueils périscolaires
festival Racont'Arts avec les médiathèques

Novembre



Spectacles de fin d'année des crèches, écoles, centres de loisirs, LAEP, RAMPE et médiathèques
Boutique info PLUi pour présenter le projet au public

Création des espaces d'accueil du mercredi pour les jeunes de 12 à 17 ans à Bellême et au Theil
Portes ouvertes à l'Élabo pour les professionnels et les particuliers



Février



Rencontre à Matignon de Serge Cailly avec Edouard Philippe, Premier ministre, pour Territoires d'industrie
Semaine de la petite enfance au Theil



Avril



Signature du protocole Territoires d'Industrie avec Jacqueline Gourault
La maison médicale de Bellême sur Public Sénat
Escape game à la médiathèque du Theil



Juin



Les accueils de loisirs de Bellême, Ceton, Le-Theil-sur-Huisne (Val-au-Perche), St-Germain-de-la-Coudre accueillent les 3-12 ans et Le Theil-sur-Huisne les 12 à 17 ans



Août



Les Vidéo Projecteurs Interactifs équipent les classes élémentaires
Campagne vidéo sur Facebook "C'est dans le Perche que ça se passe" pour attirer les citoyens



Octobre



Projet bouclé pour les travaux de rénovation de l'école publique de Bellême
Création du salon de recrutement des cadres en ligne

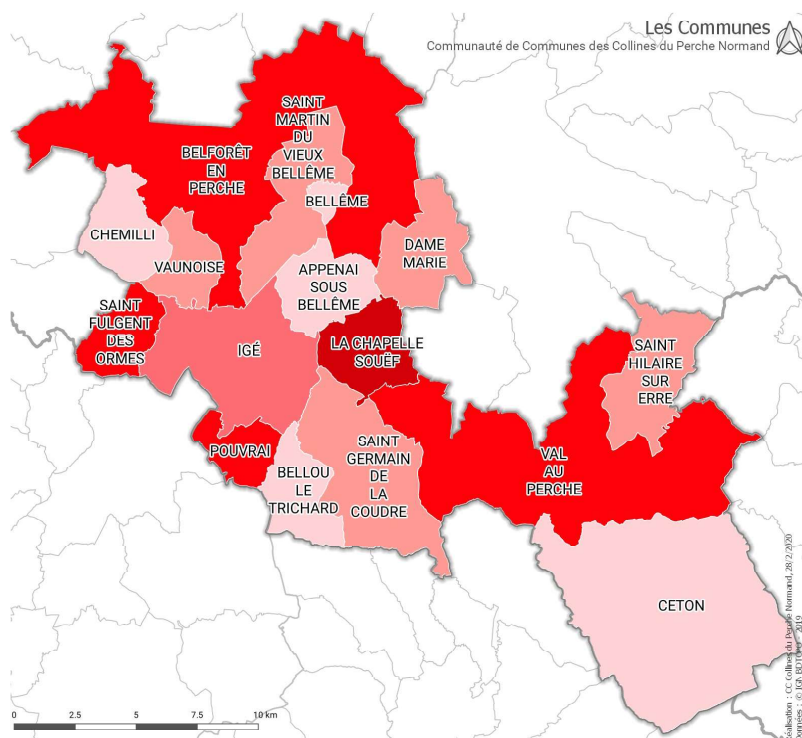


Décembre



* Lieu d'Accueil Enfants Parents (LAEP)
Relais Assistantes Maternelles Parents Enfants (RAMPE)

Le territoire et l'institution



Les élus

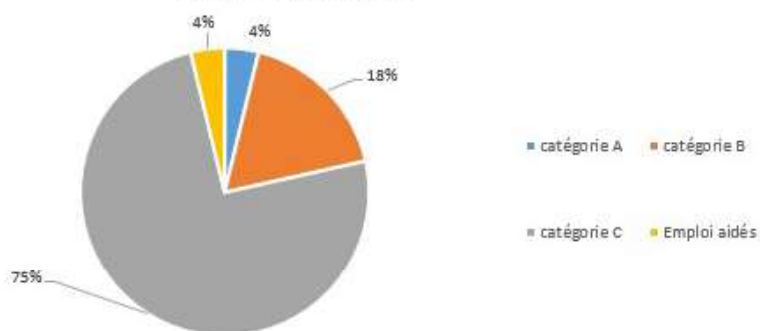
Commune	Habitants	Nb de sièges
Val-au-Perche	3 716	11
Ceton	1 792	5
Belforêt-en-Perche	1 672	7
Bellême	1 515	4
St-Germain-de-la-Coudre	762	2
Igé	647	2
St-Martin-du-Vieux-Bellême	585	1
St-Hilaire/Erre	528	1
Appenai-sous-Bellême	271	1
La Chapelle-Souëf	260	1
Bellou-le-Trichard	217	1
Chemilli	198	1
St-Fulgent-des-Ormes	165	1
Dame-Marie	154	1
Pouvrai	108	1
Vaunoise	100	1
TOTAL	12 690	41

Les compétences

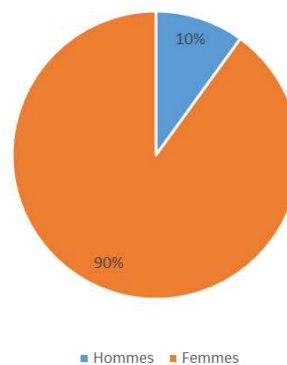
Compétences obligatoires	Compétences optionnelles	Compétences facultatives
Aménagement de l'espace et PLUi	Création, aménagement et entretien de la voirie	Assainissement non collectif
Développement économique et numérique	Construction, entretien, fonctionnement d'équipements d'intérêt communautaire	Contingent départemental d'incendie et de secours
Promotion du tourisme	Equipements d'enseignement préélémentaire et élémentaire	Santé
Aire d'accueil des gens du voyage	Action sociale d'intérêt communautaire	
Collecte et traitement des déchets des ménages et assimilés	Protection et mise en valeur de l'environnement	
	Maison de Services Au Public	
	Politique du logement et du cadre de vie	

Le personnel

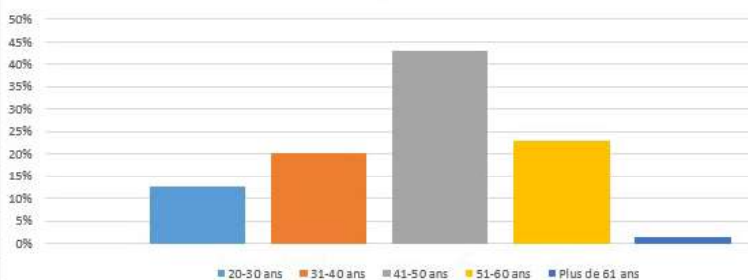
Catégorie des agents



Proportion Hommes/Femmes



Pyramide des âges



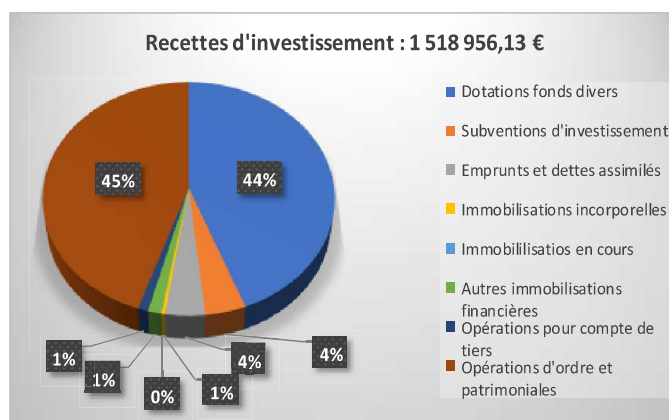
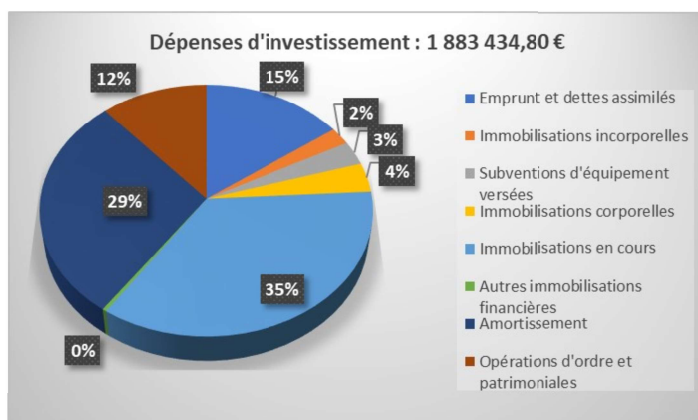
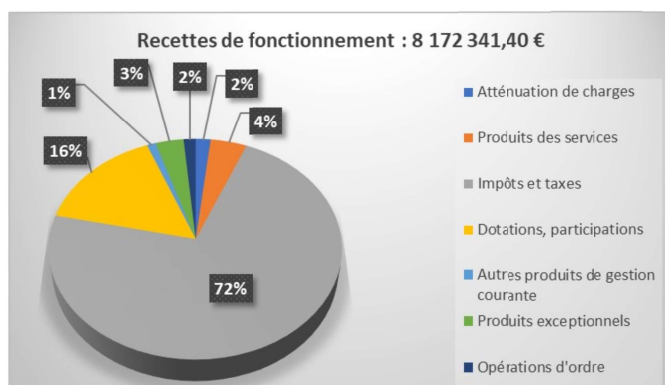
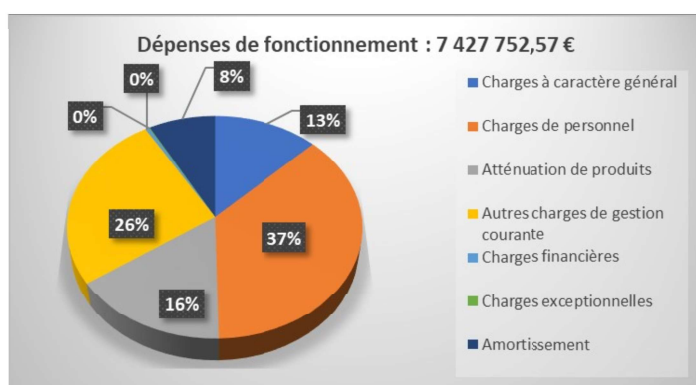
SERVICES (hors administration générale)	ETP
Scolaire et périscolaire	31,29
Multi-accueil	6
Piscines	4
Médiathèques / Ludothèque	4
Enfance Jeunesse- Accueils de Loisirs	3
Tourisme	1,69
Equipements - Entretien	1,62
Environnement et Ordures Ménagères	0,8
Maison de Services au Public	1
Numérique	1
Relais Assistantes Maternelles et Lieu d'Accueil Enfants Parents	1
Urbanisme	0,8
Agent postale Intercommunale	0,45
Communication	0,55
Transport à la demande	0,3
Voierie	0,2
TOTAL	57,7

PERSONNEL ADMINISTRATIF	ETP
Accueil (dont service transport à la demande)	1
Achats-Marchés publics	0,5
SPANC	0,5
Comptabilité	1,5
Ressources humaines	0,8
Développement économique	1
Scolaire - Enfance Jeunesse	1,5
DGA, responsables pôles (administratif, équipements)	3
DGS	1
Total administration générale	10,8

Les finances

Lors de la séance du 13 février 2020, le Conseil communautaire de la Communauté de Communes des Collines du Perche Normand a adopté le compte administratif 2019 faisant apparaître :

- un excédent de fonctionnement de **744 588 €**
- un résultat cumulé de **1 789 101 €**



- Endettement du budget général au 31 décembre 2019 : **1 326 377 €**
- Endettement des budgets annexes au 31 décembre 2019 : **2 783 484 €**

Fiscalité 2019	Taux	Subventions attribuées aux associations
Taxe d'Habitation	9,92 %	33 107 €
Taxe Foncière (Bâti)	7,54 %	
Taxe Foncière (Non Bâti)	14,53 %	
Cotisation Foncière des Entreprises	15,37 %	

Services à la Population : cap sur la mutualisation

MSAP ET TAD POUR TOUS LES HABITANTS

• La CdC mutualise au maximum ses services sur l'ensemble du territoire, pour offrir la même qualité de prestation aux habitants. La Maison de Services Au Public (MSAP) facilite les mises en relation avec les organismes publics tels la CAF, le Trésor Public ou Pôle Emploi, tandis que le Transport A la Demande (TAD) permet aux habitants de se déplacer en taxi à un coût modeste, financé par la CDC.

• En 2019, la **Maison de Services au Public** du Theil a été sélectionnée pour participer à une expérimentation de l'Etat et devenir « Service public + du Perche ». La MSAP a participé à l'opération portes ouvertes au public pour la deuxième fois, en octobre, sur le thème de la mobilité et proposé des ateliers avec ses partenaires. Son développement se poursuit en 2020 avec l'ouverture d'une antenne MSAP à Bellême, en avril, et la candidature pour la labellisation Maison France Services en juillet.

659 personnes accompagnées en 2019, soit une progression de 56 %, avec 6 partenaires assermentés et 25 h d'ouverture par semaine.

• Le service de **Transport A la Demande** pour se rendre à un rendez-vous médical, au marché ou à la gare à certains horaires permet de lutter contre l'isolement. Il est principalement utilisé par les seniors. 98 nouveaux usagers ont fait appel au service et, malheureusement, 64 usagers dont la plupart étaient âgés nous ont quitté en 2019. Les transports privilégiés sont consacrés aux marchés (Bellême, La Ferté-Bernard, Nogent-le-Rotrou et Val-au-Perche), les déplacements intercommunaux sur la CDC, les rendez-vous médicaux, les gares et les animations de loisirs.

649 personnes ont bénéficié du TAD en 2019 lors de **4 538** trajets, ce qui représente une hausse d'activité de 9 %. Les nombreuses grèves des transports et les manifestations contre la réforme des retraites ont fortement impacté l'activité, notamment en fin d'année où aucune réservation n'a été effectuée pour les gares.

Pour bénéficier du TAD, il est obligatoire de réserver son déplacement, la veille avant midi, auprès de la CDC au 02 37 49 63 51.

L'agence postale de Saint-Germain-de-la-Coudre a reçu **4 035** passages, contre 4 404 en 2018. Ouverte 15h par semaine de 9h15 à 12h15, du mardi au samedi, elle propose le retrait et le dépôt de fonds, de colis, d'envois recommandés, la vente de timbres et d'enveloppes et la réalisation d'opérations bancaires particulières.



Provenance des 649 usagers du TAD	
Appenai-sous-Bellême	7
Bellême	382
Belforêt-en-Perche	92
Bellou-le-Trichard	4
Ceton	38
Chemili	4
Colonard-Corubert	10
Dame-Marie	2
Dancé	0
Igé	9
La Chapelle-Souëf	7
Nocé	9
Pouvrai	1
Préaux du Perche	1
Saint-Germain-de-la-Coudre	17
Saint-Hilaire-sur-erre	1
Sant-Fulgent-des-Ormes	7
Saint-Jean-la-Forêt	0
Saint-Martin	11
Val-au-Perche	46
Vaunoise	1

SANTÉ, LUTTER CONTRE LA DÉSERTEMENT MÉDICALE

Le PSLA (Pôle Santé Libéral Ambulatoire)

initié en 2012 par les médecins et les élus locaux et départementaux, le Pôle de Santé Libéral Ambulatoire multi sites sur les communes de Val-au-Perche, Ceton, Saint-Germain-de-la-Coudre et Berd'huis, a pour objectifs de maintenir l'offre de soin de premier recours, faciliter l'installation de nouveaux professionnels et proposer une prise en charge globale à la population.

- La livraison des sites de Val-au-Perche et de Ceton aura lieu à l'été 2020. La recherche de médecins et de professionnels de santé est en cours. Durant les travaux, un partenariat a été mis en place entre la mairie de Val-au-Perche et le Centre Communal d'Action Sociale pour proposer une solution immobilière temporaire aux professionnels de santé de Val au Perche. Le CCAS a ainsi rénové des appartements du Foyer logement des Quatre Vents pour loger les kinésithérapeutes, le médecin et le cabinet infirmier ainsi qu'une salle d'attente.

- Le docteur Chaineux de Saint-Germain-de-la-Coudre étant malheureusement décédé, les travaux du satellite santé de la commune ont été suspendus, dans l'attente d'un nouveau professionnel de santé. Une permanence se tient toutefois une demi journée par semaine. La présence d'un médecin généraliste est en effet indispensable pour le bon déroulement des opérations de construction.

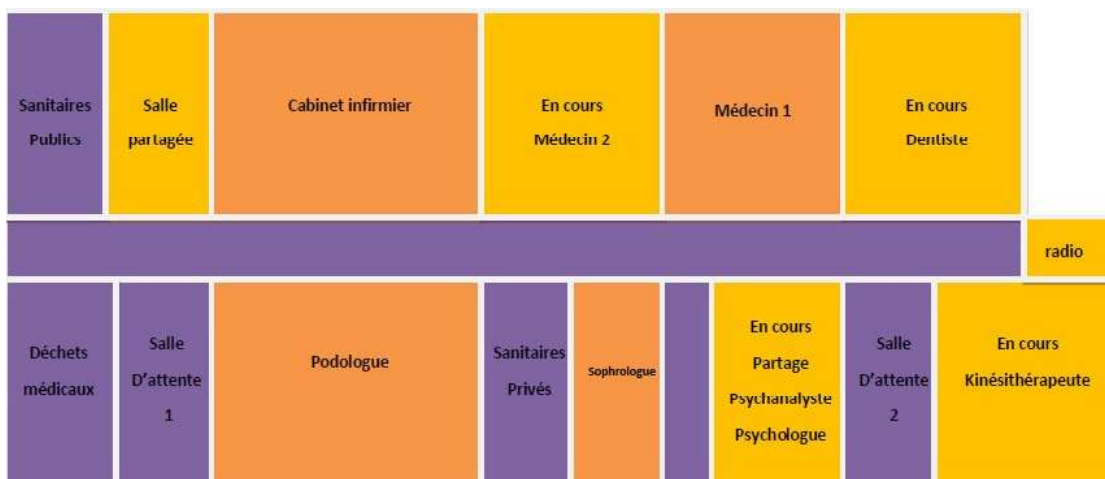


La chaîne de télévision Public Sénat en tournage à la maison médicale de Bellême à propos du projet de loi sur la santé

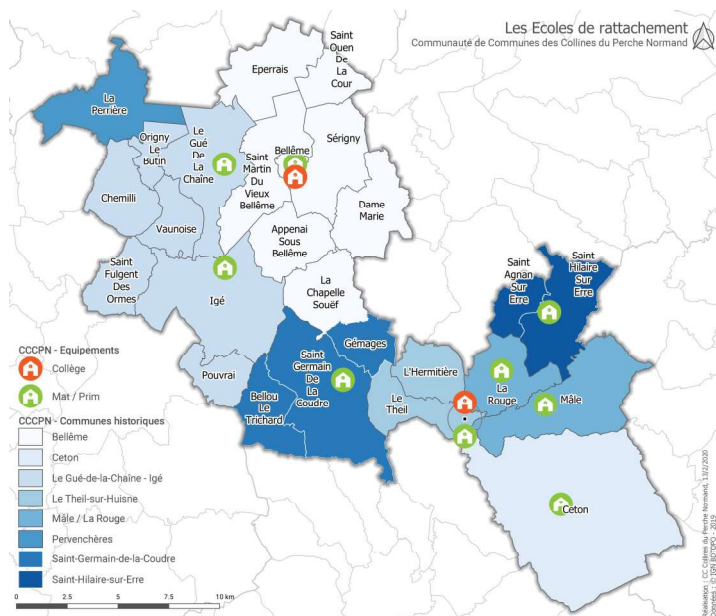


Site du Theil en construction

La maison médicale Blanche de Castille livrée en 2019, a accueilli son premier médecin généraliste, Aurora Santamaria Godoy, et ouvert sa première salle de consultation partagée en septembre pour permettre aux professionnels de santé de proposer des permanences à la journée. Une Psychologue du travail est entrée en février 2020. Un deuxième médecin espagnol ainsi qu'une kinésithérapeute devraient rejoindre la maison médicale en juin-juillet 2020. Des contacts avancés sont en cours avec un psychanalyste et un dentiste.



RÉNOVATION ET NUMÉRIQUE POUR LES ÉCOLES PUBLIQUES



Vue aérienne de la rénovation de l'école de Bellême

729 élèves à la rentrée 2019, contre 762 en 2018.

9 écoles primaires publiques du territoire ont accueilli les élèves dans **38** classes.

35 agents affectés dans les écoles et les services périscolaires.

La CDC poursuit ses investissements dans la rénovation des équipements scolaires et l'accès au numérique.

Les **travaux de l'école de Bellême**, validés en 2019, démarreront en avril 2020 et se poursuivront, par tranches, sur site occupé, jusqu'en 2021. Ce projet important représente un coût de 1,850 million d'euros.

- La CDC participe au **projet ENIR** (Ecoles Numériques Innovantes et Ruralité) favorisant l'innovation pédagogique pour développer l'usage du numérique dans les écoles. Après le Theil, Bellême a reçu une malle pédagogique, des drones et des robots en 2019. Ce matériel circulera dans les écoles environnantes. Une formation est en préparation pour les utiliser au mieux. Toutes les classes sont équipées de tableaux Vidéo Projecteurs Interactifs (VPI) pour accompagner la pédagogie des enseignants.

- Des **classes découvertes** ont été organisées à Saint-Léonard-des-Bois par l'école de Mâle et sur les plages du Débarquement pour celle de Bellême, afin d'ouvrir les enfants à de nouveaux apprentissages. La poursuite des **TAP** (Temps d'Activités Périscolaires) dans toutes les écoles, excepté Saint-Germain-de-la-Coudre, revenue à la semaine de quatre jours, amplifie cette dynamique en initiant les élèves à de nouvelles activités sportives, culturelles, manuelles en maternelle et en primaire, avec **rente activités proposées par trente-cinq intervenants**.

- Depuis l'automne, les activités périscolaires sont désormais payables en ligne sur le site Internet de la CDC.



Un Vidéo Projecteur Interactif dans l'école de La Rouge

SIGNATURE D'UN NOUVEAU CONTRAT ENFANCE JEUNESSE



Les dix ans de la crèche Les P'tits loups du Theil à Val-au-Perche



• La Communauté de Communes a signé un nouveau « Contrat Enfance Jeunesse » avec la Caisse d'Allocations Familiales et la Mutualité Sociale Agricole pour la période 2019-2022. Ce contrat partenarial engage la CdC et ses partenaires à maintenir une offre de services de la Petite Enfance à la Jeunesse qualitative et à engager des moyens financiers pour leur fonctionnement et leur développement pour les quatre ans à venir. **Plus de 215 000 € annuels, soit 50 % des coûts de fonctionnement des structures, seront financés par la CAF et la MSA**, laissant un reste à charge à la collectivité de 30 %, soit environ 300 000 € par an.

• La première édition de la quinzaine de la petite enfance, organisée par la médiathèque du Theil et baptisée la « Trop P'tits Party », a été un succès avec la participation au Theil de la crèche les P'tits Loups, du LAEP (Lieu d'Accueil Enfants Parents) et du RAMPE (Relais Assistantes Maternelles Parents Enfants). Elle est reconduite du 21 mars au 4 avril 2020, de manière plus ambitieuse, au Theil et à Bellême, avec tous les services concernés.

• Malgré la baisse de la natalité dans l'Orne, les crèches ont connu un taux d'occupation record :

78 % au Theil avec 53 enfants accueillis à la crèche Les P'tits loups, dont c'est le meilleur taux de ses dix ans d'existence. La crèche est complète, y compris pour les accueils temporaires où une liste d'attente a été créée. Beaucoup de places d'urgence ont été utilisées de septembre à décembre.

85,76% à Bellême pour la crèche des 3 Pommes avec 52 enfants.

• Une convention a été signée avec la CAF pour donner au RAMPE (Relais Assistantes Maternelles Parents Enfants) du Theil la **mission de guichet sur le site « monenfant.fr »** pour permettre aux familles du territoire de demander leur mode de garde en ligne. Les ateliers d'éveil (yoga, cinéma, éveil musical...) des mardis et vendredis ont reçu vingt assistantes maternelles et cinquante-trois enfants différents. Des visites ont été organisées à la maison de retraite de Ceton, à la jardinerie et au parc animalier de Spay. L'activité mensuelle à la piscine de Ceton et à la médiathèque sont appréciées.

• Ribambelle, le LAEP (Lieu d'Accueil Enfants Parents) du Theil est un espace d'écoute, de convivialité pour sociabiliser les enfants et appuyer la parentalité, ouvert une fois par mois. L'accès est gratuit, anonyme, confidentiel. Ses neuf ouvertures ont bénéficié à huit familles et huit enfants différents.

• Les services petite enfance de Bellême, gérés par Familles Rurales, et du Theil, gérés par la CdC, tirent la sonnette d'alarme à propos des écrans, dont l'usage au plus jeune âge perturbe le développement des enfants. Une conférence-débat a été organisée et d'autres actions sont en préparation.

LAEP
Lieu d'Accueil Enfants Parents

*Deux espaces
vous reçoivent :*

*Ribambelle
à Val-au-Perche
La Courte Echelle à Bellême*

**Collines du
PERCHE
NORMAND**
Communauté de Communes

ESPACE JEUNES ET ACCUEILS DE LOISIRS : UNE DYNAMIQUE

Les accueils de loisirs des mercredis et des vacances scolaires reçoivent les enfants de 3 à 12 ans et les adolescents de 12 à 17 ans, sauf durant les vacances de Noël, avec Familles Rurales à Bellême et la CdC pour les autres communes.

- L'année 2019 a été l'occasion d'une relance pour l'**espace jeunes**. Une antenne a ouvert à Bellême, de janvier à mai, avant d'être mise en sommeil faute d'animateur. Son activité sera réitérée en 2020. Au Theil, l'espace jeunes bénéficie d'une dynamique grâce à l'intervention de Guillaume Lebrun, tous les vendredis, au collège Yves Montand. Les jeunes ont réalisé des Escape Game, créé une boîte à livres qui sera installée au Theil. Durant les petites et grandes vacances, l'espace jeunes a accueilli de quinze à vingt jeunes par jour, durant ses cinquante jours d'ouverture.

- A l'été, des collégiens fréquentant l'espace jeunes ont réanimé la **junior association**, en vue d'autofinancer une sortie au parc Astérix. L'objectif est d'organiser des événements pour se financer et de démarcher différents partenaires, collectivités et commerçants notamment, pour appréhender le fonctionnement de la société actuelle. Les collégiens ont notamment été présents au Theil, lors du comice agricole de juillet et du marché de Noël.

- **La 10ème édition de la nuit de l'horreur** au cinéma le Saint-Louis a été un succès pour les adolescents. Par ailleurs, les mini-camps ont fait leur retour pour la 2ème année consécutive. En juillet, deux groupes formés de 13 enfants de 10-12 ans et de 19 adolescents de 12-17 ans se sont rendus à la base de loisirs de Brûlon. Les animateurs souhaitent poursuivre cette opération.

- **340** enfants de 3-12 ans ont été accueillis par la CDC et **195** par Familles rurales durant les accueils du mercredi et des vacances. La fréquentation est à la hausse de 33 % pour la CDC et 32 % pour Familles rurales pendant les vacances d'hiver, de printemps et d'automne. L'accueil de loisirs de Saint-Hilaire-sur-erre a en revanche été fermé en décembre, faute de participants, et les quelques enfants concernés sont désormais transportés gratuitement par la CdC à l'accueil de loisirs de La Rouge.

- En novembre, une **enquête menée auprès des parents** dont les enfants de 3 à 12 ans fréquentent les accueils de loisirs a été complétée par 80 familles. Une des pistes d'évolution proposées est l'ouverture des accueils de loisirs durant les fêtes de Noël. Un accueil de loisirs ouvrira ainsi à titre expérimental du 21 au 24 décembre à Saint-Germain-de-la-Coudre.



TAP, TAP, TAP !

Environ 90 % des écoliers scolarisés dans les écoles publiques participent aux Temps d'Activités Périscolaires. Une quarantaine d'activités sont proposées (couture, bande dessinée, théâtre, clown, danses, pétanque, prévention des morsures...) et de nouvelles ont été mises en place avec la capoeira, le yoga kids, la relaxation ou la musique.

Cet on a désormais le même rythme que les autres écoles pour les TAP et davantage d'intervenants sont sollicités.

MÉDIATHÈQUES EN EFFERVESCENCE !



• Les équipes de la Médiathèque-Ludothèque, à Val-au-Perche (Le Theil) et Bellême, collaborent étroitement à la programmation de leurs animations culturelles. Elles ont organisé un spectacle de contes dans le cadre des Racont'arts, à Bellême, participé à l'évènement national Partir en Livre pour attirer le jeune public vers la lecture, réalisé un après-midi jeux exceptionnel à Bellême et un Escape Game réussi au Theil. En mars, la médiathèque du Theil a coordonné l'évènement transversal La TROP P'tits Party avec la crèche et le

RAMPE pour valoriser les actions destinées aux parents de jeunes enfants et réuni des partenaires (Cinéma, Piscine, UDAF, CAF, PMI).

18 855 documents au total avec une majorité de livres (84%), DVD (8%), disques compacts (5%) et jeux & jouets (3%). Le fonds est flottant et se déplace au gré des demandes des usagers souhaitant visionner un DVD ou découvrir un livre. Les abonnés peuvent se déplacer à Bellême ou au Theil pour un emprunt ou une remise.

29 928 documents prêtés en 2019 aux 865 abonnés actifs. Les moins de 14 ans représentent plus de 53% des abonnés.

1 085 nouveaux documents ont été achetés par les bibliothécaires et les bénévoles pour élargir le catalogue, pour un montant de 15 240 €. Dans le même temps, 1 806 documents ont été éliminés. La vente de livres d'occasion a dépoussiéré les collections.

AU THEIL, LES JEUX SONT CHEZ EUX !

Une cinquantaine de jeux et jouets achetés, à un prix moyen de 19,77 €. 2 000 € investis, en partie subventionné par la CAF, pour des tapis, fauteuils, jeux surdimensionnés, barrière et cabane.

1 942 emprunts de jeux réalisés par 360 abonnés différents, sur les 660 inscrits à la médiathèque du Theil. 54,55 % des inscrits utilisent la ludothèque. Bonne nouvelle, 63,61 % des emprunteurs ont moins de 15 ans ! Le hit-parade : Tic Tac Boum junior, Jungle Speed, Le Lynx, Le Scrabble, le Cluedo et le Uno. 544 jeux sur les 634 de la ludothèque ont été empruntés, soit 85,80 % du fonds. La fête du jeu a valorisé la ludothèque. De nombreuses associations de parents d'élèves en empruntent désormais.



LA MUSIQUE AVEC UNIMUSIC

Depuis 2018, les ateliers musique ont été repris par l'association Unimusic à Bellême et Val-au-Perche. Des cours d'instruments (guitares électriques, basse, piano, accordéon, saxophone, chant, batterie) sont proposés ainsi que des cours d'ensemble (groupe, éveil musical, chant chorale, batucada, solfège). La CdC apporte à Unimusic un soutien important. Tous les professeurs sont des professionnels travaillant en studio d'enregistrement, dans la musique de film ou sur scène, pour être au cœur de la musique actuelle. Les élèves découvrent les sons d'aujourd'hui et ne sont pas obligés de passer par le solfège pour jouer !

LES PISCINES ACCUEILLENT DAVANTAGE LA POPULATION

31 790 personnes, soit +3,1 %, ont fréquenté les piscines en 2019.

• La piscine H2O de Ceton a comptabilisé 23 415 entrées, soit une hausse de 10,5 %. Durant l'ouverture au public, 5 356 tickets d'entrée ont été vendus (+ 7,4 %). Les bébés nageurs ont vu leur fréquentation croître de 13,3 % avec 1 424 entrées. Les accueils de loisirs sont régulièrement venus à la piscine avec 885 entrées d'enfants et 162 d'animateurs.

• Les enfants des écoles primaires du territoire et les collégiens de 6ème de Bellême et du Theil ont suivi un cycle de natation à Ceton pendant le temps scolaire. Avec 1 500 entrées de collégiens et 5 500 entrées d'élèves du primaire, on constate une augmentation de 22 %.

• La piscine de Bellême a eu une fréquentation de 8 375 entrées, avec une baisse de 12 % par rapport à l'année précédente.



• Les réussites de l'année ont été les manœuvres réalisées en février et avril avec le **SDIS 61 du Theil** et une révision annuelle, à la piscine de Ceton, ainsi qu'une manœuvre avec le **SDIS 61 de Bellême** à la piscine de Bellême.

• L'arrivée d'un 3ème Maître-Nageur Sauveteur à temps complet a permis de passer un cap supplémentaire, à la fois sur Ceton, mais également Bellême, en matière d'aquagym et d'école de natation. Les enfants de CM1, directement concernés par la réforme de l'Education Nationale, ont pu être accueillis et une demande sera faite pour accueillir les CE2 des écoles.



• La soirée **Aquazen**, devenue phare à la piscine de Ceton, sera reconduite le vendredi 10 avril 2020. Par ailleurs, un triathlon est en préparation pour le mardi 24 juin avec tous les élèves du cycle 3 du primaire de Bellême, Val-au-Perche et Berd'huis.

Un concours est envisagé pour motiver les scolaires du secteur, tout en valorisant le territoire et ses équipements de qualité comme la piscine intercommunale H2O et l'Elabo.

TRAVAUX 2019

Principales opérations :

- Rénovation du fond de bassin et du pédiluve de la piscine de Ceton
- Construction du pôle santé à Ceton et Val-au-Perche pour une livraison en juin 2020
- Travaux d'aménagement de la MSAP à Bellême, dans des locaux situés sous la mairie, pour une livraison en mars 2020
- Marché publié pour l'école publique de Bellême, début des travaux en avril 2020
- Rénovation complète de l'Office de Tourisme pour une livraison au printemps 2020
- Logement situé au-dessus de la boulangerie d'Igé pour une livraison au printemps 2020
- Etude de faisabilité en cours avec le cabinet d'architecte A3DESS pour la rénovation du gymnase du Theil

DÉVELOPPER LES ENTREPRISES



Rencontre avec Edouard Philippe à l'hôtel Matignon dans le cadre de Territoires d'Industrie

Territoires d'Industrie

ce sont 124 territoires identifiés pour bénéficier d'un accompagnement de l'État, dont **la Vallée de l'Huisne**

- 4ème bassin d'emploi le plus industriel de France,
- 10 000 emplois industriels représentant 39 % des emplois actifs,
- un espace continu de 20 km sur trois régions et trois départements (Orne, Eure-et-Loir et Sarthe)
- **83** communes
- **73 270** habitants
- **4 E.P.C.I.**

(CdC de l'Huisne Sarthoise, CdC Cœur du Perche, CdC des Collines du Perche Normand, CdC du Perche)

• La Communauté de Communes met tout en œuvre pour aider au développement des entreprises de son territoire et éviter l'évasion vers d'autres secteurs. Au sein de Territoires d'Industrie, elle poursuit l'enjeu de créer une dynamique interrégionale inédite en matière de reconquête industrielle dans les zones rurales, en compagnie de trois autres CdC.



• Les élus des CdC ont été reçus par Edouard Philippe, le Premier ministre, à l'hôtel Matignon, en mars. Jacqueline Gourault, ministre de la cohésion du territoire et des Relations avec les Collectivités territoriales, est ensuite venue signer le protocole de Territoires d'Industrie avec tous les acteurs, en mai, dans les locaux de l'entreprise Linvest, à Berd'huis.

• Les principaux objectifs du protocole Territoires d'Industrie, comme la création d'un campus interrégional de formation aux métiers de l'industrie, le développement d'une antenne d'un centre technique d'innovation et la valorisation des atouts du territoire et de sa qualité de vie sur un portail internet de services, sont appréciés des entreprises locales qui peinent régulièrement à recruter.

ATTIRER LES TALENTS

• Afin de séduire de nouveaux habitants et répondre aux attentes de la population, la Communauté de Communes a déployé des actions dans différents domaines pour promouvoir et valoriser son territoire :

- Promotion de la marque de destination "Le Perche en Normandie" avec quinze ambassadeurs de territoire sur des événements tels que le MIF (Made In France), celui de l'agriculture, l'exposition Normandie chérie au Lafayette gourmand à Paris, la semaine du goût au Sénat, le Féno (Festival de l'Excellence Normande) à Caen ou le Chefs World Summit à Monaco.

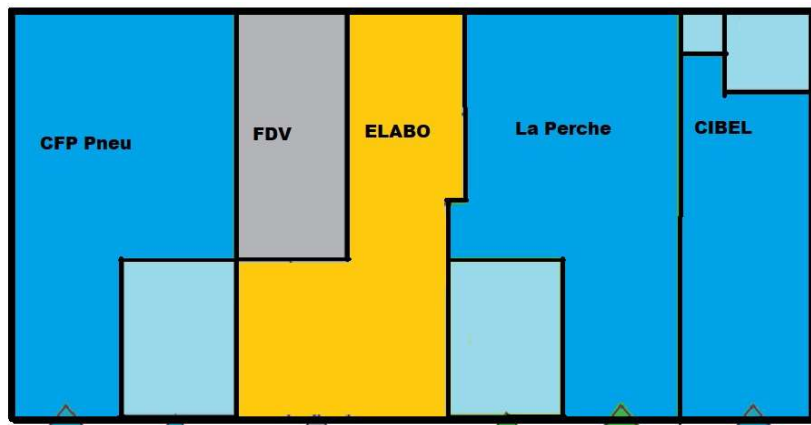


- Création d'un salon de l'emploi en ligne, en novembre, pour le recrutement d'ingénieurs et de cadres, et d'un document d'accueil pour les nouveaux arrivants, intitulé « Bienvenue dans le Perche ».
- Diffusion sur Facebook d'une campagne vidéo drôle et décalée « C'est dans le Perche que ça se passe » pour inciter les citoyens à s'installer sur notre territoire et profiter de notre qualité de vie.
- Soutien aux producteurs de produits locaux avec une prime à l'installation de 6 000 € pour les nouveaux agriculteurs.

LA PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES

Au cœur du Parc d'Activités du Collège de Bellême, la pépinière d'entreprises a été créée pour accueillir sur le territoire des jeunes entreprises (de moins de 5 ans) en location. Les forfaits mensuels sont attractifs et évolutifs pour se rapprocher progressivement des prix du marché.

- L'association Bien Mieux est entrée dans la pépinière en mai pour développer son projet d'entreprise bio Les pailles La Perche.



« Perche Industrie »
salon de recrutement en ligne
dédié aux cadres et ingénieurs

du **8 > 24** novembre

**DECouvrez LES OPPORTUNITÉS
D'EMPLOIS SUR LE TERRITOIRE
D'INDUSTRIE DU PERCHE**

Achats, Production, Management,
Logistique, Marketing et d'autres encore

Envie de mener votre carrière loin des
grandes villes ?

Candidatez en ligne dès le 8 novembre sur
www.salonenligne.pole-emploi.fr





M. Sineau dans son bâtiment-relais

BÂTIMENTS RELAIS

La CdC est maître d'ouvrage pour la construction d'un bâtiment en location-vente destiné à une entreprise sélectionnée sur son potentiel de développement sur le territoire. L'entreprise rembourse ensuite le prêt contracté par la collectivité via ses loyers. A l'issue de cette période, elle peut acquérir son bâtiment.

Planète Mat (négoce de matériaux écologiques) s'est installée dans son bâtiment relais livré en 2019, composé de 1 213 m² (show-room, magasin, auvent), voirie et parking de 2 218 m², plateforme de stockage d'environ 1 100 m² et réserve foncière de 1 300 m² à la Croix Verte.

Savonnerie de la Chapelle (savons et cosmétiques naturels) bâtiment relais de 100 m² livré en 2019 à la Croix Verte.

TVI Olivier SINEAU (maintenance et dépannage de véhicules lourds et utilitaires) a inauguré son bâtiment relais de 4 173 m² en février 2019 aux Boulaies.

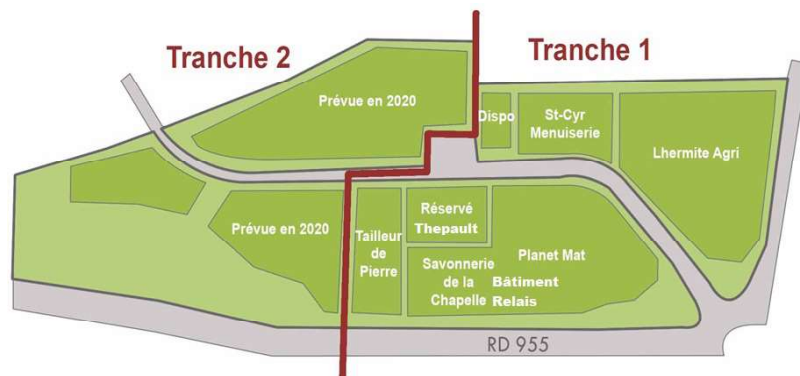
LES ZONES D'ACTIVITÉS

La Communauté de Communes mène depuis sa création une politique active en faveur du développement économique et de la création d'emplois sur son territoire.

La CdC doit se doter de foncier économique disponible pour accompagner les entreprises en développement dans leurs parcours résidentiels et préserver l'emploi. Quatre hypothèses de foncier se détachent du côté de la RD 923 reliant La Ferté-Bernard et Nogent-le-Rotrou. Des échanges sont en cours avec les propriétaires et les services de l'Etat.

En 2019, les zones d'activités ont poursuivi leur essor avec l'installation de nouvelles entreprises, sur les zones de Sérigny (Belforêt-en-Perche) et Mâle (Val-au-Perche).

Zone d'Activités de la Croix verte – Sérigny – Belforêt-en-Perche



- **L'Hermitte Agri** (vente et réparation de matériel agricole John Deer) a inauguré son bâtiment en 2019,.
- La CdC a également construit un bâtiment relais « en blanc » de 150 m², livré en 2019.

Toute demande d'entreprise portant sur un terrain supérieur à 3000 m² dans l'agglomération bellêmeoise ne peut aujourd'hui être satisfaite. Une demande d'aménagement de nouveaux terrains d'activités a donc été faite pour la Z.A de la Croix Verte. Le projet dont la réalisation est prévue au 2^{ème} trimestre 2020 sur une surface d'environ 93 000 m² permettant l'aménagement de 66 500 m² cessibles.

L'ensemble constituera une zone de 30 ha, ce qui en fera une zone majeure et structurante à l'échelle de l'agglomération bellêmeoise et du Perche Ornaïs. Plusieurs contacts de pré-commercialisation de la seconde tranche sont dans un stade de négociation avancée.

Zone d'Activités des Boulaies – Mâle – Val-au-Perche

- Il reste deux parcelles à commercialiser de 6 600 m². Des contacts avancés sont en cours avec deux entreprises.

Zone d'Activités des Champs de la Barre

- Ceton Parfums (produits cosmétiques) a été victime d'un incendie en avril 2002 qui a détruit l'ensemble de son site et interrompu son activité. Sans être propriétaire du lieu, la CdC a demandé une étude aux Expertises Galtier pour déterminer le niveau de pollution des sols et le coût d'un rachat et d'une dépollution de friche.

VISITE GESTAMP

- Le groupe espagnol Gestamp, leader mondial du formage à chaud, a préparé l'ouverture des portes de son site du Theil, sa vitrine française avec 900 collaborateurs, pour présenter sa nouvelle ligne de production destinée à la fabrication de pièces automobiles pour la protection de l'habitacle de la Toyota Yaris, qui entrera en service en mai 2020, et son école de formation interne créée pour faciliter la mobilité professionnelle et le recrutement de nouveaux collaborateurs.

L'ELABO

- Le **tiers lieu rassemble un télécentre** (location de box pour indépendants ou de télétravailleurs), l'EPN (centre d'animation et de découvertes des usages numériques et internet, "médiation numérique"), un **espace de co-working** et un **FabLab** (atelier de fabrication numérique, d'expérimentation technologique et de découverte des pratiques digitales). 2019 a été la première année d'activité complète.
- L'Elabo a 38 adhérents, dont 32 professionnels. Les box de télétravail ont été utilisés 488 h et l'espace coworking 34 h. La machine la plus utilisée au FabLab est la brodeuse, avec 251 h, et l'imprimante 3D qui a réparé ou reproduit de nombreuses pièces tant pour les particuliers que pour les professionnels.
- Les événements phares ont été l'accueil de permanences de Crescendo (portage salarial), de la CCI et de la chambre d'agriculture, des formations de vétérinaires, d'apprentis dans l'industrie, des visites de télévisions et radios nationale pour La Perche, et des afterworks pour mettre en relation les entreprises de la zone d'activités de Bellême.
- Des ateliers ont été proposés aux professionnels sur huit thèmes (factures électroniques, marchés publics, réseaux sociaux) et au public sur vingt-quatre thèmes.

LES COMMERCES

La compétence administrative concernant la gestion du commerce est détenue par les communes. La CdC soutient toutefois les communes pour le maintien de commerces prioritaires.



- Denis et Dany Blanquet, venus des Yvelines, ont racheté le fond de la boulangerie d'Igé en novembre 2019 et commencé leur activité dans la foulée au sein de leur établissement Les Doux Délices.



- Mathias Buisson, 19 ans, après une formation classique et le Grand Monarque à Chartres, a repris le restaurant La tête noire, à Saint-Germain-de-la-Coudre à l'été.



AMÉNAGEMENT ET ENVIRONNEMENT EN DÉVELOPPEMENT



La commission « Haies » contrôle les demandes de suppression de haies. Elle se réunit en mairie avec le demandeur, des membres de la commission et le maire de la commune concernée pour étudier la demande de suppression et le projet de replantation. Quatre demandes étudiées en 2019, pour **450 m** de haies. Le linéaire supprimé doit être compensé par la replantation d'autres haies d'une longueur au moins équivalente. La localisation est définie avec le demandeur. Les essences locales sont privilégiées. La commission fait un suivi des replantations pour garantir l'obligation de résultat.



LE PLUi

La CdC a lancé la création d'un document unique pour ses seize communes, dont l'objectif est un nouveau Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) qui verra son aboutissement à la fin 2022. Il remplacera alors tous les documents en cours et fixera les grandes



orientations de développement pour les dix à quinze ans à venir, dans les domaines de l'habitat, de l'économie, des équipements, des transports, dans un objectif de développement durable. Il indiquera les zones urbaines, agricoles ou naturelles, les zones à urbaniser et les règles de construction (hauteur, recul, matériaux...). Des phases de concertation sont prévues avec la population et les acteurs locaux. La première s'est tenue le 21 décembre 2019 au marché de Noël de Val-au-Perche, avec Martin Gibault, chargé de mission PLUi, Marc Bugey, vice-président urbanisme et Jean-François Jacob du bureau d'études Futur Proche.

LA VOIRIE

En début d'année a eu lieu la réfection de la voie de la Zone d'Activités des Bruyères du Theil-sur-Huisne, permettant une meilleure qualité de circulation pour les entreprises de la zone. La CdC a poursuivi son programme de voirie avec un montant de **465 000 €** consacré à l'entretien de la voirie communautaire (travaux de revêtement et d'assainissement) et aux interventions spécifiques.

LE SPANC (Assainissement non collectif)

La CdC a un marché public avec Topo études pour les prestations de contrôle des installations individuelles. En 2019 :

- 69** diagnostics pour vente réalisés,
- 247** contrôles périodiques,
- 43** contrôles de conception,
- 22** contrôles de réalisation liés aux installations neuves.

NOUVELLE DÉCHETTERIE A BÊLLEME

Le site de Val-au-Perche est géré par le SICTOM de Nogent-le-Rotrou et le site de Bellême par le SMIRTOM du Pays du Perche Ornaïs. Les travaux de la nouvelle déchetterie de Bellême sont en cours pour une livraison en mars 2020.

ATTRACTIVITÉ ET HAUSSE DE LA FRÉQUENTATION TOURISTIQUE



LE PERCHE EN NORMANDIE

La marque de destination « Le Perche en Normandie » rencontre le succès pour promouvoir notre activité touristique avec nos 15 Ambassadeurs de territoire. Seule la signature « The Perche to be » laisse le public dubitatif, elle a donc été supprimée. Le logo de la Communauté de Communes a été revu pour harmoniser l'identité et sera déclinée sur les bâtiments en 2020. Le site Internet a désormais son adresse définitive perchenormand.fr et les précédentes ont été résiliées.



- La fréquentation touristique a connu une hausse de **+3,5 %** en 2019, grâce à la visite de **12 143** visiteurs guichet sur les deux sites de Bellême et La Perrière.

Nous constatons en revanche une diminution de la part des visiteurs étrangers, passée de 10% en 2018 à 6% en 2019, en raison notamment de la baisse de fréquentation des touristes belges et anglais.

DES ANIMATIONS APPRÉCIÉES

- Les animations proposées par l'Office de Tourisme ont rencontré le succès avec une recette cumulée à celle de la boutique et des entrées du minigolf de 17 288 €, ce qui représente une progression **de plus de 25 %**.

Parmi les animations les plus fréquentées :

- les **Balades de l'été** sur le thème des Cinq sens au Gué-de-la-Chaine, Saint-Germain-de-la-Coudre, Gémages, Ceton et Sérigny, qui ont rassemblé 287 participants, soit une évolution de 40 % !
- les **visites commentées** pour les groupes avec 21 visites et 579 participants.
- Les cinq balades attelées ont rassemblé 277 participants à Bellême et nouveauté de l'année, à la Perrière, tandis que les visites commentées des Petites Cités de Caractères à Bellême et La Perrière durant les mardis de l'été, ont accueilli 63 participants. La balade contée d'Halloween a attiré 80 personnes et Cani-rando a emmené 11 personnes se promener, tirées par des chiens de traîneaux.
- Le **Minigolf** rencontre toujours le succès avec **3 005** entrées dont 1 440 adultes et 1 565 enfants.
- La Taxe de séjour perçue en 2019 est de 15 020€, contre 8 315 € en 2018.
- L'Office de Tourisme a participé à **6 salons** en 2019, dont certains en compagnie des Ambassadeurs de territoire du Perche en Normandie, au SIT Nantes, SIT Rennes, Mans'Art, Fête de la Nature à St-Léonard-des-bois, Foire du Mans et Fêtes normandes d'Evreux.

- **Accueil**
02 37 49 63 51
accueil@perchenormand.fr
- **Direction générale des services**
02 37 49 63 51
direction@perchenormand.fr
- **Comptabilité - finances- budget**
02 18 00 01 06
comptabilite@perchenormand.fr
- **Ressources humaines-Carières**
02 18 00 01 08
ressources.humaines@perchenormand.fr
- **Achats-Marchés publics**
02 18 00 01 04
achats@perchenormand.fr
- **Equipements**
02 18 00 01 09
equipements@perchenormand.fr
- **Santé et développement économique**
02 18 00 01 03
economie@perchenormand.fr
- **Numérique-Tiers lieu**
06 26 63 44 55
numerique@perchenormand.fr
- **Tourisme**
02 37 49 60 55
tourisme@perchenormand.fr
- **Communication**
02 37 49 97 87
communication@perchenormand.fr
- **Environnement- Voirie**
02 18 00 01 03
urbanisme@perchenormand.fr
- **Maison de Service Au Public et TAD**
02 37 49 61 88
service.public@perchenormand.fr
- **Ecoles et services périscolaires**
02 37 49 97 86
scolaire@perchenormand.fr
02 37 49 60 54
- **Multi-accueil**
02 37 53 56 60
creche.lesptitsloups@perchenormand.fr
- **RAMPE, LAEP**
02 37 53 56 62
rampe@perchenormand.fr
laep@perchenormand.fr
- **Médiathèques**
Theil : 02 37 49 66 36
Bellême : 02 33 73 16 80
mediatheques@perchenormand.fr
- **Piscines**
02 37 29 71 82
piscines@perchenormand.fr
- **Déchetterie**
02 37 49 67 81
- **SMIRTOM**
02 33 25 55 87
- **SICTOM**
02 37 29 68 56
- **SPANC**
02 18 00 01 04
spanc@perchenormand.fr